



**CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI TORINO –
SOTTOSEZIONE UNIONE ESCURSIONISTI TORINO**

Allegato A- Bando concorso

Data: 19 dicembre 2011
Prot. n. Rif1125

Ai Soggetti interessati
LORO INDIRIZZI

Oggetto: bando per l'affidamento in gestione del Rifugio "P.G. Toesca" al Pian del Roc (m.1710) sito nel Comune di Bussoleno.

La Sottosezione UET – Sezione di Torino del Club Alpino Italiano, con sede in Torino, via Barbaroux n. 1, 10122 Torino (CF.80062110012), in qualità di concessionaria, intende affidare a partire dal mese di aprile anno 2012, con possibilità di prosecuzione, la gestione del rifugio in oggetto secondo le modalità del contratto di gestione autonoma. Il contratto previsto è annuale e rinnovabile per i due anni successivi, salvo disdetta causa insoddisfazione delle parti.

Nel maggio 2005 il rifugio Toesca ha ottenuto la certificazione europea con l'attribuzione del marchio ecologico ECOLABEL, marchio di qualità ecologica dei servizi. A tale riguardo, la gestione del rifugio dovrà adempiere alle regolamentazioni previste dalla certificazione.

E' importante chiarire che la gestione di un rifugio alpino per la Sottosezione UET e per la Sezione di Torino del Club Alpino Italiano, essendo associazione che non persegue scopi di lucro, non può riduttivamente configurarsi nel solo rapporto economico fra le parti ma deve essere retta da una stretta collaborazione e finalità di intenti che abbiano obiettivi comuni, un'alta qualità nel servizio agli ospiti, sia che siano soci che non soci, ed il miglioramento funzionale della struttura.

Requisiti indispensabili per la partecipazione alla gara sono considerati:

- a) l'esperienza acquisita nel campo della ristorazione e la relativa conoscenza delle normative igienico-sanitarie vigenti;
- b) la conoscenza delle tecniche di primo soccorso in caso di incidenti e malori di montagna;
- c) la conoscenza della sentieristica della zona, l'esperienza maturata nell'esercizio dell'attività escursionistica, la conoscenza dei percorsi di accesso al rifugio in oggetto sia per la stagione estiva che invernale, la conoscenza della zona di ubicazione del rifugio (toponomastica e collocazione nel Parco regionale Orsiera-Rocciavrè, collegamenti con altri rifugi della zona);
- d) la conoscenza dell'ambiente alpino nel quale è situato il rifugio in oggetto, in particolare con riferimenti alle normative e all'organizzazione del Parco regionale Orsiera-Rocciavrè;

Si richiede inoltre:

- 1) l'esecuzione della manutenzione ordinaria, il mantenimento dell'ordine e della pulizia dell'area prospiciente il rifugio;
- 2) la conduzione e la manutenzione ordinaria di tutti gli impianti esistenti: acquedotto (pulizia lampada debatterizzatore a UV, filtri, vasche e analisi acqua); reflui (rimozione e smaltimento solidi dalla fossa Imhoff); generatore di elettricità idraulico (pulizia griglie e filtri, incanalamento dell'acqua alla captazione, regolazione della potenza in relazione alla disponibilità idrica); generatore di elettricità a combustione interna (verifiche periodiche, sostituzione olio, pulizia filtri); aspirazione fumi (pulizia, lubrificazione); telefono per chiamate di emergenza (verifica periodica di funzionamento).



**CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI TORINO –
SOTTOSEZIONE UNIONE ESCURSIONISTI TORINO**

Allegato A- Bando concorso

Si fa presente che tale conduzione e manutenzione dovrà essere effettuata secondo precise istruzioni stabilite dalla proprietà e coordinate dai responsabili preposti dalla Sottosezione UET.

3) un livello di conoscenze e di manualità che consentano di accedere alle istruzioni, di adempiere con perizia e in completa autonomia allo svolgimento della gestione, nonché l'effettuazione di tutte le operazioni previste per preservare gli impianti dal gelo invernale;

4) lo svolgimento delle attività relative ai materiali di consumo necessari per eseguire la manutenzione ordinaria dell'acqua distillata, degli oli di rabbocco o di sostituzione.

L'attività di gestione del rifugio dovrà, inoltre, essere svolta nel rispetto delle normative vigenti in materia di igiene dei prodotti alimentari e di sicurezza, in particolare, attenendosi alle prescrizioni contenute nel decreto legislativo 6 novembre 2007, n. 193 (Attuazione della direttiva 2004/41/CE relativa ai controlli in materia di sicurezza alimentare e applicazione dei regolamenti comunitari nel medesimo settore).

Gli interessati dovranno inviare alla Sottosezione UET, via Barbaroux n. 1, 10122 Torino entro il **15 febbraio 2012** offerta scritta irrevocabile con contestuale dichiarazione di presa visione ed accettazione di quanto previsto dal presente bando.

La scelta tra più offerenti avverrà ad insindacabile giudizio della Sottosezione, la quale non sarà tenuta in modo alcuno a motivare le proprie decisioni.

Si fa presente al gestore assegnatario che il rifugio dovrà avere periodo di apertura continuativo dal 1/7 al 31/8 e i fine settimana dal mese di aprile/maggio alla fine del mese di ottobre, tenendo conto delle situazioni ambientali e stagionali che si possono creare legate alla posizione del rifugio. A tal proposito, invitiamo gli interessati a visitare il rifugio. Si fa presente che i rifornimenti al rifugio possono avvenire con elicottero previa richiesta al Parco di sorvolo, con motocarriola previa richiesta di percorribilità e con animale da soma come previsto da contratto ECOLABEL. Inoltre, essendo il rifugio collocato nel Parco regionale Orsiera-Rocciavrè, si potrà richiedere la sua disponibilità a visite o gite di gruppi organizzati.

Il bando d'asta per l'offerta è stato stabilito in euro 7.500,00 (settemilacinquecento/00) IVA esclusa.

Il contratto di gestione autonoma è a disposizione, per visione, presso la sede della Sottosezione UET.

Per ulteriori informazioni, i nostri referenti sono i Sig.ri: Piero Marchello (cel. 3280086754), Franco Bergamasco (cel. 3357072997), Piero Dosio (tel. 3391332366).

Il Presidente
Laura Spagnolini

Si allegano:

Allegato B - Caratteristiche del Rifugio "P.G. Toesca"

Allegato C - Piantine rifugio "P.G. Toesca" e Foto

Allegato D - Modulo di partecipazione



CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI TORINO – SOTTOSEZIONE UNIONE ESCURSIONISTI TORINO

Allegato A- Bando concorso

Allegato B – CARATTERISTICHE DEL RIFUGIO “P.G. TOESCA”

Le caratteristiche del rifugio, come si possono riscontrare nelle tre piantine allegate in scala 1:100 (pianta piano seminterrato, pianta piano terra, pianta primo piano), consistono in:

- posti letto: n. 31;
- capacità di ricezione nella sala pranzo: n. 40;
- impianto idroelettrico: potenza massima 5 kW – 220 V – 50 Hz.

Allegato C – PIANTINE DEL RIFUGIO (PIANTA PIANO SEMINTERRATO, PIANTE PIANO TERRA, PIANTE PRIMO PIANO) E FOTO





**CLUB ALPINO ITALIANO - SEZIONE DI TORINO –
SOTTOSEZIONE UNIONE ESCURSIONISTI TORINO**

Allegato A- Bando concorso

Allegato D - MODULO DI PARTECIPAZIONE

Spett.le Sottosezione UET (Unione Escursionisti Torino)
Sezione di Torino del Club Alpino Italiano
Via Barbaroux, 1
10122 TORINO

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

il _____ residente a _____

in via _____ tel. _____ presa visione dello

specifico bando di concorso ed, in particolare, del contratto di gestione autonoma che regola il rapporto di gestione dei rifugi della Sezione di Torino del Club Alpino Italiano, intende concorrere alla gara per il Rifugio “P.G. Toesca al Pian del Roc” (m. 1710) sito nel Comune di Bussoleno.

Dichiara di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti e contenuti nel bando di concorso e di aver preso visione delle caratteristiche dell’attività di gestione di codesto rifugio.

In allegato trasmette, qualora non ancora inviato, il curriculum attitudinale.

(firma)

(data)

